RESUELVE:

Artículo 1°. El Registro de Productores de Bienes Nacionales administrado por la Subdirección de Diseño y Administración de Operaciones de la Dirección de Comercio Exterior, debe llevarse conforme a las disposiciones establecidas en la presente resolución.

Artículo 2°. La solicitud de registro como productor de bienes nacionales debe ser presentada por el productor o su apoderado a través del formulario ‘Registro de Productor de Bienes Nacionales’ en el Módulo de Formulario Único de Comercio Exterior – FUCE de la Ventanilla Única de Comercio Exterior – VUCE.

En la Casilla 3 del Formulario Único de Comercio Exterior – FUCE, el usuario debe seleccionar el criterio bajo el cual se califica como productor de bienes nacionales, en concordancia con los criterios definidos y establecidos en el Decreto 2680 de 2009.

Artículo 3°. La información suministrada por el productor a la Dirección de Comercio Exterior, se realiza bajo la gravedad de juramento y debe ser firmada digitalmente por el productor o su apoderado.

Artículo 4°. El Grupo Registro de Productores de Bienes Nacionales de la Subdirección de Diseño y Administración de Operaciones de la Dirección de Comercio Exterior, evaluará la solicitud de registro como productor de bienes nacionales y determinará si esta puede ser incluida en la base de datos del Registro de Productores de Bienes Nacionales. La decisión que adopte el Grupo Registro de Productores de Bienes Nacionales se comunicará al correo electrónico que el interesado haya suministrado en el formulario de solicitud.

Parágrafo. Para verificar y validar la información consignada en el formulario ‘Registro de Productor de Bienes Nacionales’, el Grupo Registro de Productores de Bienes Nacionales de la Subdirección de Diseño y Administración de Operaciones de la Dirección de Comercio Exterior podrá requerir a quien presente la solicitud, información adicional en lo concerniente al producto a registrar, los materiales utilizados para la fabricación del producto, capacidad instalada, procesos de producción, equipos industriales relacionados con el proceso, capacidad humana y tecnológica, o cualquier otra información con la cual se demuestre que se ha fabricado el producto objeto de registro. Así mismo, el Grupo Registro de Productores de Bienes Nacionales de la Subdirección de Diseño y Administración de Operaciones de la Dirección de Comercio Exterior podrá realizar visitas de tipo técnico a las instalaciones industriales del productor de dicho bien.

Artículo 5°. Como control posterior, la Dirección de Comercio Exterior podrá realizar la verificación y validación de la información consignada en el formulario de que trata el artículo 2° de la presente resolución.

Parágrafo 1°. Cuando de la revisión y validación de control posterior se encuentre que, como consecuencia de cambios en los procesos, infraestructura o elementos esenciales no le permiten cumplir con el criterio consignado por el productor en el formulario de que trata el artículo 2° de la presente resolución, se cancelará de inmediato ese registro y el Grupo Registro de Productores de Bienes Nacionales comunicará esta cancelación al correo electrónico que el interesado haya suministrado en el formulario de solicitud inicial.

Parágrafo 2°. Cuando de la revisión y validación de control posterior se determine que la empresa registrada no disponía al momento de la solicitud la infraestructura necesaria para la fabricación del bien Objeto de registro o no contaba con los elementos esenciales que le permitieran cumplir con el criterio consignado por el productor en el formulario de que trata el artículo 2° de la presente resolución, se cancelará de inmediato el registro como productor de bienes nacionales, y el Grupo Registro de Productores de Bienes Nacionales comunicará esta cancelación al correo electrónico que el interesado haya suministrado en el formulario de solicitud inicial y el hecho se pondrá en conocimiento de la autoridad competente para los fines pertinentes cuando a ello haya lugar.

Artículo 6°. El Registro de Productores de Bienes Nacionales tendrá los siguientes efectos:

- Inscripción del solicitante en la base de datos de Productores de Bienes Nacionales.
- Proporcionar información sobre cuya base se emitirán los conceptos sobre existencia de producción nacional registrada, en relación con las solicitudes de importación bajo el régimen de licencia previa, para obtener exención de IVA y para los casos que determine el Comité de Asuntos Aduaneros, Arancelarios y de Comercio Exterior.
- Constituir un instrumento de consulta y soporte, entre Otros, para:
 - a) Investigaciones de defensa comercial y salvaguardias;
 - b) La certificación de que trata el artículo 4° del Decreto 660 de 2007;
 - c) Para los procesos de licitaciones del sector oficial;
 - d) Negociaciones internacionales de comercio exterior.

Artículo 7°. El registro de que trata la presente resolución tendrá una vigencia de un (1) año al término del cual el productor de bienes nacionales será retirado del mismo, a menos que realice la solicitud de renovación con un (1) mes de anterioridad al vencimiento.

La renovación podrá realizarse hasta por dos (2) veces consecutivas y procederá previo cumplimiento de las siguientes condiciones:

- a) Que no existan variaciones en la nomenclatura arancelaria que le corresponda;
- b) Que se conserve sin modificación, dentro de un margen de +/- 5%, la composición porcentual de la estructura de costos;
- c) Si en el registro inicial se optó por el criterio del porcentaje mínimo de Valor Agregado Nacional establecido en el artículo 5° del Decreto 2680 de 2009, se conserve sin modificación dentro de un margen de +/- 5% la composición porcentual del valor CIF de los materiales importados frente al valor en planta de los materiales nacionales y el Valor Agregado Nacional sea igual o superior a 40%.
- d) Que no varíen las condiciones de fabricación originalmente registradas por la empresa.

Parágrafo. El procedimiento para el ‘Registro de Productor de Bienes Nacionales’, su trámite y renovación a través del Módulo FUCE de la VUCE, están disponibles para consulta en la página de la Internet <http://www.vuce.gov.co> enlace ‘Ayuda’, seleccionando

‘FUCE’ y posteriormente ‘Producción Nacional’, en donde adicionalmente se encuentran los manuales respectivos.

Artículo 8°. Cuando por disposición del Gobierno Nacional se realicen modificaciones a las subpartidas arancelarias del Arancel de Aduanas, el Grupo de Desarrollo y Mantenimiento de Aplicaciones, de conformidad con la notificación que realice el Grupo de Asuntos Aduaneros, Arancelarios, Comercio Exterior y Salvaguardias de la Dirección de Comercio Exterior, realizará las actualizaciones pertinentes en la base de datos del Registro de Productores de Bienes Nacionales y excluirá aquellos registros cuyas subpartidas arancelarias no se encuentren vigentes.

En este último evento, el Grupo Registro de Productores de Bienes Nacionales de la Subdirección de Diseño y Administración de Operaciones comunicará oportunamente a las empresas afectadas con la exclusión del registro, para que estas presenten nueva solicitud de registro de Productor de Bienes Nacionales con las subpartidas arancelarias debidamente actualizadas.

Artículo 9°. La presente resolución rige a partir de la fecha de su publicación.

Publíquese y cúmplase.

Dada en Bogotá D. C., a 25 de junio de 2010.

Rafael Antonio Torres Martín.

(C.F.)

MINISTERIO DE TRANSPORTE

DECRETOS

DECRETO NÚMERO 2400 DE 2010

(julio 6)

por el cual se reglamentan el numeral 9.6 del artículo 9° y el artículo 12 de la Ley 1ª de 1991 sobre garantías.

El Presidente de la República de Colombia, en ejercicio de sus facultades constitucionales y legales, en especial las conferidas en el numeral 11 del artículo 189 de la Constitución Política y el artículo 1° de la Ley 1ª de 1991, y

CONSIDERANDO:

Que el numeral 9.6 del artículo 9° de la Ley 1ª de 1991 y el artículo 12 de la misma establecen el requerimiento de determinar garantías para los trámites y la ejecución de concesiones portuarias.

Que es exigencia del artículo 9° numeral 9.6 de la Ley 1ª de 1991 otorgar garantía anexa a la solicitud de concesión y obligación al aprobar la concesión, de indicar según el artículo 12 de la misma Ley las garantías que se deben constituir cuando esta se otorgue.

Que con la expedición del Decreto 4735 de 2009 se dio cumplimiento a la reglamentación de los trámites de concesiones fluviales que por disposición del artículo 64 de la Ley 1248 de 2009 remitió los mismos a lo dispuesto en la Ley 1ª de 1991, el cual incluye el tema de las garantías.

Que el Decreto número 708 de 1992 que reguló las garantías que deberían otorgarse de acuerdo con la Ley 1ª de 1991, requiere de actualización y de adecuación a las condiciones actuales y a las innovaciones en el tema de garantías que se han dado en materia portuaria.

Que en virtud de los considerandos, el Gobierno Nacional,

DECRETA:

Artículo 1°. *Campo de Aplicación.* Las disposiciones del presente decreto tienen por objeto regular las garantías que se deben otorgar, para el trámite de las solicitudes y cumplimiento de las obligaciones de contratos de concesión sobre zonas de uso público, concesión para embarcaderos, autorizaciones temporales y las homologaciones de que trata el artículo 64 de la Ley 1242 de 2008 para actividades portuarias en áreas marítimas y fluviales, así:

1. Garantías de seriedad de las solicitudes de contratos de concesión, concesiones para embarcaderos, autorizaciones temporales y para las homologaciones.

2. Garantías que respaldan el cumplimiento de las obligaciones adquiridas como consecuencia del otorgamiento de contratos de concesión portuaria, concesiones para embarcaderos, autorizaciones temporales y las homologaciones.

Artículo 2°. *Clases de Garantías.* Para el trámite de las solicitudes y el cumplimiento de las obligaciones de que trata el artículo anterior, podrán otorgarse pólizas de seguros o garantías bancarias a primer requerimiento.

Las garantías deberán ser otorgadas por entidades aseguradoras o bancarias sometidas a la vigilancia de la Superintendencia Financiera de Colombia, quienes expedirán la póliza o el certificado de conformidad con las disposiciones legales que las regulan y lo establecido en el presente decreto.

Artículo 3°. *Garantía de seriedad de la solicitud de contrato de concesión.* Por medio de la cual se le garantiza a la Nación a través de la entidad competente que en caso de obtener la concesión: se constituirá una sociedad portuaria, o, se garantizará que la actividad portuaria es necesaria para desarrollar una actividad conexas o complementaria dentro de la cadena productiva del solicitante, que se obligará a cumplir en un todo con el desarrollo del proyecto presentado y de manera particular a ejecutar, el plan de inversión así como las obras anunciadas y necesarias para el cabal funcionamiento del puerto en los plazos establecidos.

La cuantía de esta garantía será del tres por ciento (3%) del valor del plan de inversión que se proponga ejecutar y su valor se establecerá en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica liquidados en moneda colombiana, a la Tasa Representativa del Mercado –TRM, vigente a la fecha de su expedición o en la moneda que se establezca para el pago de la contraprestación.

La vigencia de la garantía deberá ser de dos años, contados a partir de la presentación de su solicitud y seis meses más y deberá ser prorrogada hasta el otorgamiento de la concesión.

Artículo 4°. *Garantía de seriedad de solicitud de concesión para un embarcadero.* Cuando se presenten solicitudes de concesión sobre zonas de uso público para construir y operar embarcaderos, se garantizará a la Nación el cumplimiento del ofrecimiento realizado mediante un amparo que dé cobertura a la obligación de cumplir con el desarrollo del proyecto presentado. El valor de la garantía será del tres por ciento (3%) del valor de las inversiones que se propongan ejecutar en la zona de uso público y su valor se establecerá en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica liquidados en moneda colombiana a la Tasa Representativa del Mercado –TRM, vigente a la fecha de su expedición o en la moneda que se establezca para el pago de la contraprestación.

El término de la garantía deberá ser de seis (6) meses, contados a partir de la presentación de su propuesta y podrá ser prorrogado hasta por seis (6) meses más.

Artículo 5°. *Garantía de seriedad de la solicitud de homologación de que trata el artículo 64 de la Ley 1242 de 2008.* Esta garantía cubrirá los perjuicios derivados del incumplimiento de las obligaciones de las solicitudes de homologación, en especial la constitución de la sociedad, en el evento de ser necesaria o la acreditación de que la actividad portuaria es conexas o complementaria a la cadena productiva del solicitante, que se asumirán las obligaciones derivadas de la aprobación y el no cumplimiento de las solicitudes de ampliación de la vigencia de la garantía cuando lo requiera la entidad.

El valor de las garantías para las solicitudes de homologación de que trata el artículo 64 de la Ley 1242 de 2008, se otorgarán en pesos colombianos y será del cinco por ciento (5%) del valor de la infraestructura construida sobre los inmuebles privados donde funcione el muelle o embarcadero.

Los valores que determinan la garantía, deberán estar fundamentados en los correspondientes avalúos presentados por el solicitante, que deberán ser realizados por una persona registrada en la Lonja de Propiedad Raíz del lugar donde se encuentra el inmueble o por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi.

En el caso de la valoración de equipos estos deberán estar evaluados por una casa clasificadora.

La vigencia de esta garantía deberá ser de seis (6) meses, contados a partir de la presentación de su propuesta y podrá ser prorrogado hasta por seis (6) meses más.

Artículo 6°. *Garantía de cumplimiento de las obligaciones generales de los contratos de concesión, concesiones para embarcaderos y autorizaciones temporales sobre zonas de uso público marítimas.* En zonas de uso público marítimas, los beneficiarios de contratos de concesión, concesiones para embarcaderos y autorizaciones temporales deberán garantizar a la Nación a través de la entidad otorgante, al Instituto Nacional de Vías – Inviás, a la Superintendencia de Puertos y Transporte y al municipio o distrito donde opere el puerto, que el concesionario o el autorizado ocupará y usará los terrenos dados en concesión en los términos y condiciones del otorgamiento incluida la calidad de las obras propuestas y su correcto mantenimiento, que ejercerá las actividades autorizadas en debida forma y dará cumplimiento a todas sus obligaciones, en especial las relacionadas, con el pago de la contraprestación, la tasa de vigilancia, el mantenimiento de las inversiones portuarias y la reversión de acuerdo con la ley y con las reglamentaciones generales expedidas por la entidad competente, en cuantía del tres por ciento (3%) del valor del plan de inversión que propone desarrollar, sin que en ningún caso sea inferior a 100 salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Esta garantía se otorgará en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, liquidados en moneda colombiana a la Tasa Representativa del Mercado – TRM, del día de su expedición o en la moneda que se establezca para el pago de la contraprestación.

La garantía deberá tener una vigencia igual al término de duración de los contratos de concesión y autorizaciones, y seis (6) meses más, en caso de ampliación o modificación deberá ser prorrogada o reajustada.

Artículo 7°. *Garantía de cumplimiento de las obligaciones generales de los contratos de concesión y homologaciones en zonas fluviales.* En zonas de uso público fluviales y en privadas, los beneficiarios de contratos de concesión portuaria en zonas de uso público fluviales y de homologaciones deberán garantizar a la Nación a través de la entidad que concede los contratos de concesión o la homologación que dará cumplimiento a todas las obligaciones derivadas del acto administrativo de otorgamiento de las concesiones, o la de las solicitudes de homologación, que ejercerá las actividades autorizadas en debida forma, que efectuará oportunamente el pago de la contraprestación, la tasa de vigilancia y que realizará el mantenimiento de las obras de acuerdo con la ley y los correspondientes actos administrativos.

El valor de la garantía de cumplimiento de las obligaciones de los contratos de concesión, será del tres por ciento (3%) del valor del plan de inversiones aprobado sin que en ningún caso sea inferior a cien (100) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

El valor de la garantía de cumplimiento de las obligaciones derivadas de una homologación será del cinco por ciento (5%) del valor de la infraestructura necesaria para el funcionamiento del puerto, muelle o embarcadero.

Los valores que determinan la presente garantía, se establecerán en el correspondiente acto administrativo y deberán estar fundamentados con los correspondientes avalúos o estimaciones, o proyecciones presentadas por el solicitante y aceptados por la entidad.

La garantía deberá tener una vigencia igual al término de duración de los contratos de concesión u homologaciones y seis (6) meses más, en caso de ampliación deberá ser prorrogada o reajustada.

Las garantías sobre zonas de uso público fluviales, se otorgarán en la moneda que se establezca para el pago de la contraprestación.

Artículo 8°. *Garantía de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales.* Por medio de la cual el beneficiario de contratos de concesión o de autorizacio-

nes temporales, garantiza a la Nación a través de la entidad que se la concede que pagará los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales del personal que presta sus servicios.

El valor de la garantía de pago de salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales de las concesiones y autorizaciones temporales será del cinco por ciento (5%) sobre el valor de la contraprestación.

El valor de esta garantía en el caso de las homologaciones de que trata el artículo 64 de la Ley 1242 de 2008, será del cinco por ciento (5%) del valor de las obras civiles, necesarias para el funcionamiento del puerto, muelle o embarcadero.

Los valores que determinan la presente garantía, se establecerán en el correspondiente acto administrativo y deberán estar fundamentados con los correspondientes avalúos, estimaciones, o proyecciones presentadas por el solicitante y aceptados por la entidad.

La garantía se otorgará en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica liquidados en moneda colombiana a la Tasa Representativa del Mercado – TRM, vigente en la fecha de su expedición o en la moneda que se establezca para el pago de la contraprestación, para concesiones portuarias en zonas de uso público marítimas y autorizaciones temporales. Para contratos de concesión sobre zonas de uso público fluviales se otorgarán en la moneda que se establezca para la contraprestación.

Esta garantía deberá tener una vigencia igual al término de duración del contrato de concesión, autorización temporal, concesión para embarcadero, u homologación y tres (3) años más.

Artículo 9°. *Garantía de responsabilidad civil extracontractual.* Por medio de la cual los beneficiarios de contratos de concesión, autorizaciones temporales o de homologaciones garantizan a la Nación a través de la entidad que la otorga, el pago de indemnizaciones que llegaren a ser exigibles como consecuencia de daños causados a terceros, sus trabajadores y dependientes, para proteger los daños causados a operadores portuarios, usuarios del servicio y a bienes y derechos de terceros.

El valor de la garantía de responsabilidad civil extracontractual de contratos de concesión, será del diez por ciento (10%) del valor de las inversiones a realizar.

El valor de la garantía de las autorizaciones temporales será del 10% del valor comercial de la infraestructura construida en la zona de uso público y de los inmuebles por destinación.

El valor de la garantía de responsabilidad civil extracontractual de las homologaciones será del diez por ciento (10%) del valor la infraestructura construida sobre los inmuebles privados donde funcione el puerto, muelle o embarcadero.

Los valores que determinan la presente garantía, se establecerán en el correspondiente acto administrativo y deberán estar fundamentados con los correspondientes avalúos, estimaciones, o proyecciones presentadas por el solicitante y aceptados por la entidad.

La garantía en contratos de concesión sobre zonas de uso público marítima y autorizaciones temporales, se otorgará en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica liquidados en moneda colombiana a la Tasa Representativa del Mercado – TRM, vigente en la fecha de su expedición o en la moneda que se establezca para el pago de la contraprestación.

Esta garantía deberá tener una vigencia igual al término de duración de los contratos de concesión, concesiones para embarcaderos, autorizaciones temporales u homologaciones y tres (3) años más.

Artículo 10. *Garantía de la estabilidad y calidad de mantenimiento de las construcciones e inmuebles por destinación.* Por medio de la cual los beneficiarios de solicitudes de concesión o autorizaciones temporales, garantizan a la Nación a través de la entidad que se las concede, la estabilidad y calidad de mantenimiento que se hubiera dado en las obras que se realizaron en la zona de uso público y en los inmuebles por destinación.

El valor de esta garantía será del cinco por ciento (5%) del valor de los bienes revertidos, sin que en ningún caso sea inferior a cien (100) salarios mínimos mensuales legales vigentes. La vigencia de esta cobertura será de cinco (5) años, contados a partir de la suscripción del acta de reversión.

Esta garantía se otorgará en la moneda que corresponda a la contraprestación que se hubiera determinado en el correspondiente contrato o autorización.

Artículo 11. *Oportunidad de otorgamiento.* La garantía de seriedad de las solicitudes deberá ser otorgada al momento de presentarla, de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 9.6 del artículo 9° de la Ley 1ª de 1991 y las demás garantías, en el momento que se determine en el correspondiente acto administrativo, expedido de conformidad con lo dispuesto en el presente decreto.

Artículo 12. *Divisibilidad de las garantías.* No obstante lo establecido en el presente decreto, en el caso de las concesiones, podrá la entidad excepcionalmente aceptar la divisibilidad de la garantía, cuando las obligaciones se encuentren plenamente identificadas por etapas, caso en el cual el beneficiario de la concesión podrá otorgar garantías individuales por cada una de las etapas a ejecutar y esta deberá tener por lo menos la misma vigencia del plazo establecido para la ejecución de las obras correspondientes y deberá prorrogarse si el plazo de ejecución de la etapa sufre modificaciones. Los riesgos cubiertos serán los correspondientes al incumplimiento de las obligaciones de la etapa. Los valores garantizados se calcularán con base en el costo estimado de las obligaciones a ejecutar en la etapa respectiva.

Antes del vencimiento de cada una de las etapas el contratista está obligado a prorrogar la garantía de cumplimiento u obtener una nueva garantía que ampare el cumplimiento de las obligaciones en la etapa subsiguiente.

Lo anterior, sin perjuicio de que los beneficiarios de las concesiones deberán mantener vigente durante toda la ejecución y liquidación del contrato, la garantía que ampare las obligaciones y en el evento de no cumplirla, quedará sujeto a las sanciones previstas en la ley. }

Artículo 13. *Aprobación de las garantías.* La aprobación de las garantías serán requisito indispensable para la suscripción de contratos de concesión y para la realización de actividades portuarias, derivadas de las autorizaciones temporales y de las homologaciones de que trata el artículo 64 de la Ley 1242 de 2008 y el Decreto 4735 de 2009; procederá siempre y cuando reúnan las condiciones legales y reglamentarias propias de cada tipo de garantía, sean suficientes y amparen los riesgos establecidos para cada caso.

Artículo 14. *Devolución de la garantía.* A los solicitantes que no les sean aprobadas las solicitudes, le será devuelta la póliza o el certificado de garantía dentro de los cinco (5) días siguientes a la fecha en que quede firme la resolución que resuelve la solicitud.

Artículo 15. *Efectividad de las garantías.* Cuando ocurra el siniestro cubierto por las garantías previstas en este decreto, la entidad que otorga las concesiones, autorizaciones u homologaciones procederá a hacerlas efectivas, mediante la expedición de acto administrativo. Para el caso de garantías otorgadas mediante póliza de seguro, el acto administrativo constituye la declaratoria del siniestro y en el evento de garantías otorgadas por entidad bancaria, la reclamación de la garantía.

Artículo 16. *Modificación de las garantías.* Los beneficiarios de solicitudes de concesión, autorizaciones temporales u homologaciones deberán restablecer el valor de las garantías cuando este se haya visto reducido por reclamaciones de la entidad otorgante y en cualquier evento en que se adicione el valor del contrato, se prorrogue su término o haya variación en los valores que sirvieron de base para la determinación de la cuantía de la garantía.

Artículo 17. *Derogatoria y vigencia.* El presente decreto rige a partir de la fecha de su publicación y deroga las disposiciones que le sean contrarias en especial el Decreto 708 de abril 27 de 1992.

Publíquese y cúmplase.

Dado en Bogotá, D. C., a 6 de julio de 2010.

ÁLVARO URIBE VÉLEZ

El Ministro de Transporte,

Andrés Uriel Gallego Henao.

SUPERINTENDENCIAS

Superintendencia del Subsidio Familiar

CIRCULARES EXTERNAS

CIRCULAR EXTERNA NÚMERO 0007 DE 2010

(junio 9)

Dependencia: 3000
Destino: CONSEJOS DIRECTIVOS, DIRECTORES ADMINISTRATIVOS, REVISORES FISCALES
De: Superintendente del Subsidio Familiar
Asunto: GUÍA PARA LA FORMULACIÓN DE PROYECTOS Y PROGRAMAS
Fecha: 09/06/2010

Con el fin de facilitar la formulación, presentación y evaluación de los proyectos y programas que las Cajas de Compensación Familiar someten a aprobación y/o seguimiento de esta Superintendencia, es conveniente unificar los criterios y requisitos que a partir de la fecha se tendrán en cuenta para tales fines.

Para efectos de esta circular se considera proyectos de inversión los siguientes:

De autorización previa:

- Negociación de bienes inmuebles
- Arrendamientos de bienes inmuebles que superen 40 smmlv (Circular Externa 004 de 2008)
- Construcción de instalaciones en las que se vayan a desarrollar programas de Atención Integral de la Niñez. (Decreto 1729 de 2008)
- Constitución de Instituciones Técnicas Profesionales, Instituciones Tecnológicas, Instituciones Universitarias o Escuelas Tecnológicas (Decreto 2581 de 2007)

De autorización general:

- Proyectos construcción bienes inmuebles
- Proyectos construcción viviendas
- Compra y/o desarrollo de software y adquisición de hardware
- Adecuaciones y mejoras en activos fijos
- Adecuaciones y mejoras en propiedades ajenas
- Adquisición de acciones, cuotas o partes de interés social
- Creación o ampliación de fondos de capital de riesgo
- Creación o ampliación de fondos de crédito social
- Apertura, ampliación y cierre de programas y servicios sociales
- Utilización de recursos de promoción de oferta fovis vivienda

CAPÍTULO I

Aspectos generales

1.1. PETICIÓN FORMAL DEL REPRESENTANTE LEGAL

El Director Administrativo o su suplente debidamente reconocido, suscribirá el escrito de solicitud del proyecto en el cual indicará los anexos que remite.

1.2. COPIA DEL ACTA DEL CONSEJO DIRECTIVO

Para los proyectos de autorización previa y general, se deberá adjuntar copia del acta de la parte pertinente y donde la Superintendencia pueda verificar lo siguiente:

1.2.1. Los miembros del Consejo Directivo asistentes y su calidad de principal o suplente.

1.2.2. Aprobación expresa del valor del proyecto o programa, especificando cuantía, origen de los recursos y disponibilidades (incluyendo los posibles gastos capitalizables conforme a la normatividad legal vigente).

1.2.3. La mayoría calificada para la respectiva aprobación.

1.2.4. La firma del Presidente y Secretario del Consejo Directivo en la respectiva copia del acta que contenga la parte pertinente.

1.3. CERTIFICADO DEL REVISOR FISCAL

El Revisor Fiscal certificará de dónde provienen los recursos que se utilizará para la ejecución del Proyecto (ORIGEN), indicando específicamente cómo están representados (DISPONIBILIDAD). Así mismo, certificar la razonabilidad del flujo de caja libre real de la Corporación al último cierre contable mensual anterior a la presentación del proyecto ante esta Superintendencia.

Para los programas que correspondan a los fondos de ley (Foniñez, Fovis, Fonede, ley 115/94), el Revisor Fiscal solamente debe certificar el origen y disponibilidad de los recursos.

Para los programas autocosteables de salud y mercadeo (Ley 633 de 2000), el Revisor Fiscal deberá certificar además de lo anterior que los recursos que utilizará el proyecto provienen exclusivamente de dichos programas, o en su defecto mencionar otras fuentes de financiación permitidas en la legislación vigente.

1.3.1. ORIGEN DE LOS RECURSOS: para efectos de la certificación se debe precisar específicamente de donde provienen los recursos que se utilizarán para la realización del proyecto así:

Recursos propios (Remanentes, reservas para obras y programas de beneficio social y capital de trabajo).

Recursos de fondos de ley.

Recursos de convenios de cooperación.

Recursos del crédito.

Donaciones.

Aportes de capital de terceros.

Daciones en pago.

Excedentes del 55% y Exceso del cociente departamental no transferidos.

1.3.2. DISPONIBILIDAD: en cuanto a la disponibilidad de recursos, el Revisor Fiscal debe certificar de dónde provienen los recursos que se utilizarán para la ejecución del Proyecto (ORIGEN), indicando específicamente cómo están representados (DISPONIBILIDAD); así mismo, certificará la razonabilidad del estado de flujo de efectivo real de la Caja al último cierre contable mensual anterior a la presentación del proyecto ante esta Superintendencia, y los estados de flujos proyectados de efectivo del proyecto y de la Caja (incluyendo el proyecto) y para el (los) períodos de ejecución de este.

1.4. PROYECTO

1.4.1. DESCRIPCIÓN GENERAL

a) **Nombre:** Establecer en forma breve lo que se proyecta realizar.

b) **Localización:** Delimitación espacial del proyecto o programa y la infraestructura física relevante de la zona. Aquí se señala el sitio exacto, dirección, donde se desarrollarán las actividades centrales del proyecto, ubicando social y geográficamente la obra (proyecto) o la acción (programa).

c) **Servicio:** Determinar el servicio o servicios que ofrecerá o generará el proyecto.

Cuando el proyecto afecta dos o más servicios se deberá indicar la participación porcentual y/o monetaria de cada servicio.

d) **Modalidad de la inversión:** Definido de acuerdo con lo establecido en el límite máximo del monto anual de las inversiones:

Proyectos nuevos: Todos los proyectos que son nuevos para la Caja, como compra de bienes inmuebles, apertura de servicios, construcciones físicas de inmuebles, Inversiones de capital. Si la ejecución de estos proyectos no se inicia dentro de la vigencia para la cual han sido aprobados por el Consejo Directivo y presentado a esta Superintendencia no podrán pasar a la siguiente como proyecto en realización sino que perderán su aprobación y requerirán para su ejecución de una nueva autorización.

Proyectos en realización: Se debe contemplar en el límite máximo de inversiones el valor por ejecutar de aquellos proyectos que cuentan con la aprobación del Consejo Directivo y que hayan sido presentados a la Superintendencia del Subsidio Familiar para autorización, o control y seguimiento en vigencias anteriores y/o se realiza por etapas.

Su inclusión dentro del límite máximo obedece básicamente a razones de ordenamiento financiero, y no necesitará de nueva aprobación siempre y cuando no se modifique su monto o especificaciones técnicas; se deberá presentar comparativamente las obras ejecutadas y por ejecutar en cantidad y valor.

Tanto para proyectos nuevos como para proyectos en realización, se deben incluir las dotaciones iniciales como parte integral de dichos proyectos (muebles y enseres, maquinaria y equipo, elementos de oficina, entre otros).

Ampliación de infraestructura: representan los proyectos referidos a ampliación física de las sedes actuales, con el fin de incrementar la capacidad instalada de los mismos.

Modificaciones, Adecuaciones y Mejoras: representan los proyectos referidos a inversiones que incrementan el valor o vida útil de activos fijos (instalaciones locativas). Para su seguimiento se deberá remitir el presupuesto detallado de obras a ejecutar, explicando el origen de los recursos, los cuales deben estar certificados por el Revisor Fiscal.

Dotaciones: no requieren de proyecto de inversión, en razón a que son aprobados por el Consejo Directivo e incluidas en el cuadro límite del monto máximo de inversiones. Para su seguimiento deberán remitir la relación de los elementos a adquirir especificando el centro